



26 de julio de 2017

**SFI-GG-241-2017**

Página 1 de 1

Señor

**Carlos Arias Poveda**

**Superintendente General de Valores**

**SUGEVAL**

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto en el “REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACIÓN PERIÓDICA, HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN”, del 13 de abril de 1999; del acuerdo SGV-A-61 “ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES”, del 16 de mayo del 2002 y del acuerdo SGV-A-196 “MODIFICACIÓN DEL ACUERDO SGV-A-61: Acuerdo sobre Hechos Relevantes”, el cual rige a partir del 1 de abril del 2015, procedemos a comunicar el siguiente HECHO RELEVANTE:

#### COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

#### **1.2 NUEVO VALOR EN LIBROS DE LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO DE INVERSIÓN POPULAR INMOBILIARIO ZETA NO DIVERSIFICADO. PRODUCTO DE LA VALORACIÓN ANUAL DE DOS DE SUS INMUEBLES.**

**1.2.1 Fecha de envío del comunicado:** 26 de julio de 2017.

**1.2.2 ASUNTO:** Comunicado del nuevo valor en libros de las participaciones del Fondo de Inversión Popular Inmobiliario ZETA No Diversificado, producto de la valoración anual de dos de sus inmuebles.

**1.2.3 DESCRIPCIÓN:** Por este medio le informamos que una vez cumplido con el requisito de la valoración pericial y financiera de los inmuebles conocidos como:

- Terra Campus Corporativo VI
- Torre General

Se procedió a ajustar y registrar el nuevo valor de los inmuebles el día 26 de julio de 2017.

El ajuste equivale a un aumento total de **US\$2,25** (dos dólares con 25/100) por participación. De lo anterior se determina que el nuevo valor de la participación del Fondo de Inversión Popular Inmobiliario ZETA No Diversificado es de **US\$1.070,08 (mil setenta dólares con 08/100)**.

Agradeciendo su atención,

ALONSO CHAVARRIA RICHMOND.  
GERENTE ADMINISTRATIVO FINANCIERO.  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

*“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Popular Sociedad de Fondos de Inversión S.A., y no de la Superintendencia General de Valores.”*

#### INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

La información contenida en este documento es confidencial y sólo puede ser utilizada por la persona o la organización a la cual está dirigida o autorizada por el área administrativa correspondiente del Conglomerado Banco Popular. **Teléfono: 2010-8900 Fax: 2010-8971, San José, Costa Rica.**